



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FORTALECIMIENTO  
MUNICIPAL, EJERCICIO 2021

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

### 1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FTM-30/21-IR

Nombre de la Obra: MUROS DE CONTENCIÓN EN CANAL  
PLUVIAL, CALLE MINERÍA ENTRE  
MINERAS Y REAL DE MINAS, COL.  
VALLE DE LINCONL, GARCÍA, N.L.

Localidad: CALLE MINERÍA ENTRE MINERAS Y  
REAL DE MINAS, COL. VALLE DE LINCONL.

Municipio: \_\_\_\_\_

GARCÍA, N.L.

### 2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución:

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FTM-30/21-IR DE FECHA 13  
DE MAYO DE 2021.

Fecha de Adjudicación:

21 DE MAYO DE 2021.

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-FTM-30/21-IR DE 21 DE  
MAYO DE 2021.

Monto Original Contratado:

\$ 1,748,332.72

Monto Total de Convenios:

\$ 650,762.52

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 2,399,095.24

Contratista:

CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio:

24/05/2021

Fecha de terminación:

22/07/2021

Fecha real de inicio:

24/05/2021

Fecha real de terminación:

22/07/2021



**3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:**

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **26** de **AGOSTO DEL 2021**.

**4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

TRAZO Y NIVELACION DURANTE EL TIEMPO QUE DURE LA OBRA, DESPALME Y DESHIERBE, CORTE CON DISCO EN CARPETA ASFALTICA HASTA 5 CMS DE PROFUNDIDAD, EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES EN MATERIAL TODO TIPO Y A CUALQUIER PROFUNDIDAD, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100KG/CM2 DE 5CM DE ESPESOR, CIMBRA DE MADERA COMUN PARA MURO DE HASTA 3.00M DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFURZO FY=4,100 KG/M2 DE 1/2" DE DIAMETRO. SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO REFORZADO F'c=250 KG/CM2 PARA MUROS Y ZAPATAS. RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO PECHO PALOMA SIMILAR A LA EXISTENTE, CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2 CON JUNTAS DE EXPANSION A UN MAXIMO DE 5M ENTRE ELLAS, CONSTRUCCION DE GUARNICION STANDARD TIPO "RECTANGULAR" DE 40CMX20CM CON CONCRETO F'c=200 KG/CM2 CON JUNTAS DE EXPANSION A UN MAXIMO DE 25M ENTRE ELLAS, BASE DE CALIZA TRITURADA DE 15 CMS DE ESPESOR, COMPACTADA A EL 100% DE SU P.V.S.M., RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA A RAZON DE 1.5 LTS/M2 APLICADO POR MEDIOS MECANICOS, APLICACION DE CARPETA ASFALTICA DE 50 MM COMPACTADA AL 95% SEGUN PRUEBA MARSHALL, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA LIQUIDA PARA TRAFICO, COLOR AMARILLO TRANSITO PARA GUARNICIONES.

**5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINQUITO:**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

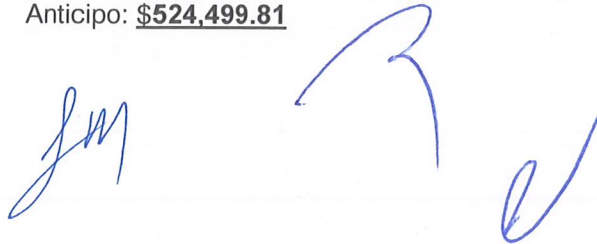
**6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:**

**6.1.- Inversión**

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2021				
	\$1,772,286.14	\$1,772,286.14	\$1,772,286.14	-	-
Inversión Ejercida	\$2,399,095.24	\$2,399,095.24	\$2,399,095.24	-	-
Saldo	-\$626,809.10	-\$626,809.10	-\$626,809.10	-	-

**6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos**

Anticipo: **\$524,499.81**

 2/4



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	24/05/21 AL 22/06/21	447,916.22	1,045,137.82
01 ADITIVA	24/05/21 AL 22/06/21	76,583.59	178,684.63
02 ADITIVA	24/05/21 AL 22/06/21	0.00	76,251.66
02 NORMAL	23/06/21 AL 22/07/21	0.00	222,958.45
03 ADITIVA	23/06/21 AL 22/07/21	0.00	351,562.87
	<b>Sub-Total</b>	<b>\$524,499.81</b>	<b>1,874,595.43</b>
		<b>Total</b>	<b>\$2,399,095.24</b>

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

#### 8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

#### 9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.03 **aditiva** por un importe de **\$351,562.87** (Trescientos Cincuenta y Un Mil Quinientos Sesenta y Dos Pesos 87/100 M.N.)

#### 10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora:

**Dorama, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha:

**21A27436 21 DE MAYO DE 2021**

Importe:

**\$174,833.27**

Período de Vigencia:

**HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora:

**Dorama, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha:

**21A274318 21 DE MAYO DE 2021**

Importe:

**\$524,499.81**

Período de Vigencia:

**HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:   X   Fideicomiso:

Fianza del Convenio:

Compañía Afianzadora:

**Dorama, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha:

**21A27436 21 DE JULIO DE 2021**

Importe:

**\$239,909.52**

Período de Vigencia:

**UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<u>Dorama, Institución de Garantías, S.A.</u>
Número y fecha:	<u>21A27436 21 DE MAYO DE 2021</u>
Importe:	<u>\$174,833.27</u>
Período de Vigencia:	<u>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</u>

### 11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

### 12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FORTALECIMIENTO MUNICIPAL.

**Por la Dirección General de Obras Públicas**

**Ing. Marco Antonio Dimas Zavala**  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

**Ing. Luisa Marlene Ávila Olivo**  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

**Superintendente**

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FTM-30/21-IR** QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS HANDE, S.A. DE C.V.